

Finansinspektionen
finansinspektionen@fi.se
2023-11-26

Remissyttrande Enklare och snabbare hantering av amorteringsunderlaget, ändring av föreskrifter FFFS2016:16, Fi Dnr 23-9164

Inledning:

The Swedish Financial Technology Association ("SweFinTech") är en branschförening för svenska fintechbolag och samlar drygt 90 bolag inom branschen. Vi samlar företag inom betalningar, krediter, crowdfunding, investeringar, bolåneutmanare med mera och vårt syfte är att stärka det svenska ekosystemet och skapa en välfungerande marknad för svenska fintechbolag.

Vi välkomnar att FI föreslår en enklare och snabbare hantering av amorteringsunderlaget, vilket kommer att gynna konkurrensen på den svenska bolånemarknaden och därmed stärka såväl konsumenten som samhällsekonomin. Vi kan tyvärr konstatera att trots att hushållen idag ofta har en ovanligt stark drivkraft att jämföra bolån så är konkurrenssituationen inte tillräckligt fungerande, något som i huvudsak begränsas av bankernas hantering av amorteringsunderlaget och att det inte finns en gemensam standard och lagstiftning kring hanteringen. Vi behöver stötta hushållen i den tuffa situation de går igenom idag och imorgon, ett standardiserat och snabbt hanterande av amorteringsunderlaget kommer förbättra konkurrensen och sätta konsumenten först vilket i förlängningen leder till att bankens ökade bruttomarginaler förhoppningsvis kommer konsumenten till nytta. Fungerande rörlighet på bolånemarknaden kommer förbättra konsumentens förutsättningar till bättre villkor.

SweFinTech välkomnar att förslaget är teknikneutralt och att det finns ett skyndsamhetskrav. Däremot är vi oroliga över formuleringen att "Uppgifterna ska lämnas så snart det är möjligt". Vi föreslår därför att Finansinspektionen ställer krav på automatiserad hantering. Dessutom tycker vi att det är viktigt att Finansinspektionen ställer krav på att amorteringsunderlaget ska kunna inhämtas direkt utan väntetid av konsumenten.

SweFinTech ser en stor risk att de aktörer som har att vinna på låg konkurrens kan välja att tolka begreppet "så snart det är möjligt" på ett vis som inte främjar konkurrensen. Aktörer som ägnar sig åt bolånegivning mot konsumenter bör ha sådan inblick i sitt data och gällande regelverk att ett utlämnande av korrekta uppgifter inom en sådan tidsram inte utgör någon utmaning. Vi anser det skäligt att FI ställer krav på att konsumenter ska kunna inhämta amorteringsunderlaget direkt då exempelvis den statligt ägda banken SBAB bevisat att detta är möjligt under flertal år. Om Finansinspektionen av någon anledning inte förtydligar i föreskrifterna att amorteringsunderlaget ska kunna inhämtas direkt ser SweFinTech det nödvändigt att Finansinspektionen ställer krav på exakta tidsfrister för hur lång tid aktörerna som ska tillhandahålla amorteringsunderlaget ska få på

sig.

SweFintech är givetvis förstående kring att aktörerna behöver en viss tid på sig innan ny lagstiftning träder i kraft för att anpassa sig till nya krav och regelverk.

SweFinTech efterfrågar sammanfattningsvis att amorteringsunderlaget måste vara tillgängligt direkt för konsumenter.

Louise Grabo
Generalsekreterare
Swedish Financial Technology Association